**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАПОРОЖСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

## ПРОЕКТ ПОСТАНОВЛЕНИЯ

**от**  **№**

# ст-ца Запорожская

# [Об утверждении Правил определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности Запорожского сельского поселения Темрюкского район](garantf1://36801535.0/)а

В соответствии с [Земельным кодексом](garantf1://12024624.10/) Российской Федерации, [Законом](garantf1://23840532.4/) Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», [постановлением](garantf1://12068567.100/) Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», в целях обеспечения эффективного использования и развития рынка земли, разработки и внедрения экономически обоснованных размеров арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1) Правила определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район ([приложение № 1](file:///C:\Users\1\Desktop\по%20протесту\Наше\Постановление.rtf#sub_100));

2) ставки арендной платы от кадастровой стоимости за земли населенных пунктов, находящихся в муниципальной собственности Запорожского сельского поселения Темрюкского района ([приложение № 2](file:///C:\Users\1\Desktop\по%20протесту\Наше\Постановление.rtf#sub_200));

3) ставки арендной платы от кадастровой стоимости за земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в муниципальной собственности Запорожского сельского поселения Темрюкского района ([приложение № 3](file:///C:\Users\1\Desktop\по%20протесту\Наше\Постановление.rtf#sub_300));

4) ставку арендной платы в размере 1,5 процента от рыночной стоимости за земельные участки общего пользования, земельные участки в составе земель особо охраняемых территорий и объектов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения и иные земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Запорожского сельского поселения Темрюкского района, в отношении которых настоящим постановлением не установлен иной порядок расчета арендной платы.

2. Общему отделу администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского района (Яковлева) разместить (опубликовать) постановление «Об утверждении Правил определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности Запорожского сельского поселения Темрюкского района» на официальном сайте администрации Запорожского сельского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Запорожского сельского поселения Темрюкского района О.П. Макарову.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Запорожского сельского

поселения Темрюкского района Н.Г.Колодина